

恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	633					
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地 契約内容 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 交渉 <input checked="" type="checkbox"/> 直接型 <input type="checkbox"/> 間接型					
物件所在地	恵那市 大井町					
希望価格	3200万 円					
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造	平成(6)年建築		
	土地	880 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階 198.34 m ²		<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
		60坪		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
		2階 m ²		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他	
	坪	()	<input type="checkbox"/> 現在、補修中	()		
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間()畳()畳 <input type="checkbox"/> 洋室()畳()畳 <input checked="" type="checkbox"/> その他(店舗関係トイレ厨房含む 約52坪)	<input type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ共用
		2階	<input type="checkbox"/> 洋室()畳()畳 <input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/> 和室()畳()畳	6畳×2	
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置(20)年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他(定期的に管理)				
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他()		
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他()		
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他()	
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他()		
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他()		
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗	<input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り／	<input type="checkbox"/> 洋式	<input checked="" type="checkbox"/> 和式	
	車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有	5台分	<input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有
	庭	<input type="checkbox"/> 有		<input type="checkbox"/> 無	その他	広い屋外駐車スペース有
アスベスト	アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無			<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	
	アスベスト(石綿)使用調査の内容等					
診耐 断震	耐震診断の有無			<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	
	耐震診断の内容等			新耐震基準適用の建築物件につき対象外		
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那駅	1.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	3.2 km	<input type="checkbox"/> 公園	km
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	km	<input checked="" type="checkbox"/> 大井こども園	1.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	2 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那市役所	2.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 大井小学校	1.7 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	3 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那病院	1.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那東中学校	2.3 km	<input type="checkbox"/>	km
	<input type="checkbox"/> 消防署	km	<input type="checkbox"/> 公営温泉	km	<input type="checkbox"/>	km
		<ul style="list-style-type: none"> ・阿木川沿いの住宅地にある店舗兼住居の物件で、厨房や店舗の設備は現状渡しです。 ・トイレは軽水洗で汲み取り式。下水道は通っているので、負担金を納めれば切り替え可能です。 ・普通車で15台以上が駐車できるスペースがあります。 ・住居部分は6畳2室と洗面所及び浴室は専用で台所とトイレは店舗と共用の形態です。 ・倉庫建物は未登記物件のため購入者と別途に協議。売主による解体処分も可能とのこと。 				
特記事項	土地: 266坪、平屋: 50坪(6畳2間)、営業用: 20畳					
	・空き家バンク活用支援補助金の利用は住宅部分に限定で利用はできます。詳細は恵那市移住定住推進室まで問い合わせください。					

【位 置 図】



【間 取り 図】

