

## 恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	667						
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地		契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型
物件所在地	恵那市 山岡町田代						
希望価格	300万 円						
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造	昭和(元)年建築		築(100)年	
	土地	768.90 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階 168.59 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
		51.00 坪		<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
		2階 96.52 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他	
		29.00 坪		<input type="checkbox"/> 現在、補修中		( )	
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間(8)畳(8)畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(6)畳(6)畳 <input type="checkbox"/> 和室(8)畳(8)畳 <input type="checkbox"/> その他( )				
		2階	<input type="checkbox"/> 洋室( )畳( )畳 <input type="checkbox"/> 和室(8)畳(8)畳 <input type="checkbox"/> その他( )				
		利用状況		<input checked="" type="checkbox"/> 放置(1)年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他( )			
		設備状況		<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他( )			
アスベスト	電気	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他( )					
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )					
	風呂	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )					
	水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他(無し。既設排水路へ)					
	下水道	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り/ <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式					
	トイレ	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
	車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 車は2台は庭に駐車可能					
	庭	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
診耐 断震	耐震診断の有無		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				
	耐震診断の内容等						
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 山岡駅	8.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	6.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> 公園	8.6 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	1.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> こども園	7.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	5.7 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所支所	6.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	7.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	7.4 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 山岡診療所	6.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	7.4 km	<input type="checkbox"/>	km	
	<input type="checkbox"/>	km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	9.3 km	<input type="checkbox"/>	km	
		•隣接する場所および周辺の田・畠(約3500m <sup>2</sup> )を含む売買となります。 ※農地を取得した場合は農地を耕作し、適切に維持管理する必要があります。また、農地の取得には事前に農業委員会等と協議が必要です。 •この建物は古民家の雰囲気があります。玄関から台所まで広い三和土の土間や太い柱や梁を使った建物で、当時の建具も残っています。 •建物の形態は1階2階に8畳の和室を田の字に配した昔ながらの立派な建物で、とても大きな住宅です。 •古民家のため各種の設備等は古いですが、現在の生活と異なる昔ながらの生活が体験できます。					

登録番号 667

## 恵那市空き家情報バンク登録カード②

## 【位 置 図】



## 【間取り図】

